

Управление Росреестра по Красноярскому краю

Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Приложение №3 к приказу от 10.11.2008 №316

« 25 » 04 20 11 г.

и ему присвоен инвентарный номер 04:252:002:001539280:0001

кадастровый номер 24:36:0000000:0:800

И.о. руководителя

Федеральная служба

государственной регистрации, кадастра и картографии
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
 Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
 по Красноярскому краю

Отделение: Дзержинское отделение
 Участок: Тасеевский производственный участок

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

«Административное здание детского сада»
 (наименование согласно правоустанавливающим документам заказчика)

в доме, расположенном по адресу:

Субъект РФ	Красноярский край		
Административный район	Тасеевский, р-н		
Почтовый индекс	663770		
Муниципальное образование <small>(сельское или городское поселение)</small>	<small>(городской округ)</small>		
Населенный пункт <small>(деревня, хутор, кишлак, аул и др.)</small>	Тасеево, с		
Район города <small>(тип, наименование)</small>			
Улица, переулок, проспект и т.п.	Сурикова, ул		
дом №	10	корпус №	строение №
пом. №		Тип и номер этажа	Литера Б
			в Литере

Местоположение по документу:

Красноярский край, Тасеевский район, с. Тасеево, ул. Сурикова, д. 10

Инвентарный номер	04:252:002:001539280:0001
Предыдущий инвентарный номер	
Кадастровый номер	24:36:0000000:0:800
Предыдущий кадастровый номер	
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
Инвентарный номер помещения	
Кадастровый номер помещения	

Паспорт составлен по состоянию на «17» ноября 2010г.

И.о.руководителя
 (уполномоченное лицо)

И.о.руководителя
 М.П.

Цуканова М.А.
 (Фамилия И.О.)

I. Общие сведения

Назначение	Нежилое
Общая площадь, м ²	329.0
Количество надземных этажей	1
Количество подземных этажей	0
Иные этажи и их тип	

II. Исчисление площадей и объемов здания и его частей по наружным размерам

Литер	Наименование зданий, помещений и их частей	Формулы для подсчета площадей	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)
1	2	3	4	5	6
Б	Основное	$29.72 * 12.67$	376.6	3.20	1205

Итого площадь застройки (код 001): 376.6

III. Описание конструктивных элементов здания, его основных частей и определение износа

Литера: Б Год завершения строительства: 1988
 Число этажей: 1 Группа капитальности: I Вид внутренней отделки: простая
 Тип этажей: этаж

Для незавершенного строительства степень готовности (процент):

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу	Уд. вес констр. элементов с поправ.	Износ в %	% износа	Текущие изменения	
									Изи в %	Изи в %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	бутобетонный ленточный		4	1	4	40	1.6		
2	а) стены и их наружная отделка	Деревянные, рубленные, обшивка деревом		35	1	35	45	15.75		
	б) перегородки	Деревянные								
3	Перекрытия	чердачное	Деревянные	24	1	24	45	10.8		
		междуэтажное								
		подвальное								
4	Крыша	асбестоцементная		2	1	2	45	0.9		
5	Полы	дощатые		6	1	6	45	2.7		
6	Пробемы	оконные	двойные	7	1	7	45	3.15		
		дверные	дерево							
7	Внутренняя отделка	простая		8	1	8	45	3.6		
8	отопление	автономное водяное (паровое)		11	1	11	45	4.95		
	водопровод									
	канализация									
	горяч. водоснаб.									
	ванны									
	электроосвещение	Центральное								
	радио									
	телефон									
	вентиляция									
	лифты									
9	Прочие работы									

Итого: 97 X 97 X 43.45

% износа, приведённый к 100 по формуле: %износа(гр.9) * 100 / уд.вес(гр.7) = 45%

VI. Инвентаризационная стоимость (в руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные здания (строения)		Служебные строения		Сооружения		Всего	
		Восстано вительная	Восстано вительная с учётом износа	Восстано вительная	Восстано вительная с учётом износа	Восстано вительная	Восстано вительная с учётом износа	Восстано вительная	Восстано вительная с учётом износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.11.2010	1969	21185	11652					21185	11652
17.11.2010	2010							x61	1946059

VII. Балансовая стоимость (в руб.)

Литера	Стоимость по состоянию на	Примечание
1	2	3

VIII. Перечень документов, приложенных к настоящему паспорту

№ п/п	Наименование	Дата составления	Кол-во листов
1	2	3	4
1	Позтажный план	17.11.2010	1

IX. Особые отметки

Год реконструкции	
Год капитального ремонта	
Примечание: (сведения о нарушении градостроительных и строительных норм и правил, наличие разрешения на строительство и прочие сведения, имеющие существенное значение ведения реестра)	

« 17 » ноября 2010г. Исполнил Г- / Герасимова Т. В. /
подпись Фамилия И.О.

« 17 » ноября 2010г. Проверил Мухоморова / Цуканова М. А. /
подпись Фамилия И.О.

